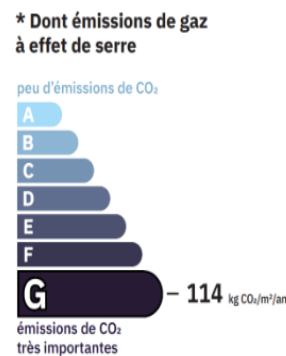
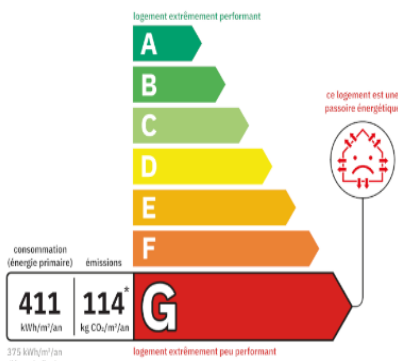


**Maison à rénover – 857 rue du Genetoy
45200 AMILLY**



VENTE SUR OFFRES PAR INTERNET

Maison individuelle de 1972 d'environ 88 m² sur terrain cadastré ZK n° 80 pour 1687 m², bâti de plein pied sur sous-sol total, entièrement à rénover, comprenant : entrée (7 m²), salon (25 m²), cuisine (11 m²), dégagement (4 m²), deux chambres (19 m² et 12 m²), salle de bain (9 m²) et w.c séparé (1 m²). Combles non aménagés. Cabanon en bois en mauvais état. Taxe foncière 2023 : 1495 euros.

Principe des Ventes sur Offres par Internet sur NOTAIRES-SIN :

Pour participer à la vente, il faudra avoir préalablement visité le bien et renseigné un bon de visite (le bon de visite est téléchargeable sur notre site si vous souhaitez le pré remplir avant la visite). Il faudra ensuite s'enregistrer sur le site internet NOTAIRES-SIN afin d'obtenir son identifiant et son mot de passe. A la fin de la vente, il faudra confirmer son offre sous 24H à 48H par mail sous format PDF afin de valider cette dernière définitivement avec Copie pièce d'identité - RIB - Kbis récent pour les professionnels, éléments bancaires (simulations de prêts, extrait de comptes, attestation, etc..).

**1^{ère} offre possible : 5 000.00 € Honoraires charge vendeur.
Fin de réception des offres : mercredi 12 juin 2024 à 12H00.**

Visites libres et sans rendez-vous le jeudi 30 mai et le jeudi 6 juin 2024 entre 12H00 et 14H00.

Renseignements : S.I.N. 06.98.87.47.48

Réception des offres sur www.notaires-sin.fr

