

Vérification de fonctionnement et d'entretien d'une installation d'assainissement non collectif inférieure ou égale à 20 équivalents habitants dans le cadre d'une vente

Adresse de l'installation de l'assainissement	Numéro du dossier SPANC : BLR-4891
7 RUE D'EMANVILLE 27170 BARQUET	M. GERARD BONTE 7 RUE D'EMANVILLE 27170 BARQUET

Date du contrôle : 28/04/2021

Personne(s) rencontrée(s) : Damien RIPOCHE (Société SIN)

Contrôle réalisé par : Nicolas PEUFFIER

Référence cadastrale de l'implantation de l'installation d'assainissement : C263

VOLET 1 Informations générales

DERNIER RAPPORT DE VISITE

Installation ayant déjà été contrôlée par le SPANC

Nature du contrôle précédent

Date du dernier contrôle

Conclusions données lors du contrôle précédent

Autre conclusion (à préciser) :

Rappel des travaux nécessaires, le cas échéant :

Oui

1er contrôle de vérification de l'installation existante

2008

Autre conclusion

CARACTERISTIQUES DE L'IMMEUBLE ET DE SON TERRAIN

Assainissement collectif : Non prévu sur le zonage

Contraintes particulières liées à l'implantation de la filière

Présence d'arbres gênants

Oui Non

Jardin potager sur l'installation

Oui Non

Circulation de véhicules sur l'installation

Oui Non

Construction existante sur l'installation

Oui Non

Autres (murets, piscine, système de géothermie, haie, etc.)

Oui Non

VOLET 2 Caractéristiques de l'installation

VÉRIFICATION DES MODIFICATIONS INTERVENUES DEPUIS LA PRÉCÉDENTE VISITE

Réaménagement du terrain sur et aux abords de l'installation d'assainissement

- Réaménagement de l'immeuble
- Augmentation du nombre de PP
- Augmentation du nombre d'EH

Oui Non

+ 0 Pièce(s) Principale(s)

+ 0 Equivalent(s)
Habitant(s)

Réalisation des travaux notifiés dans le précédent rapport de visite :

- Totalement
- Partiellement

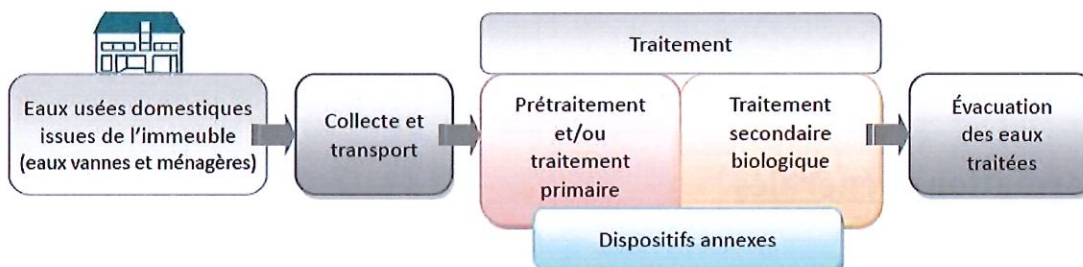
Oui Non

Oui Non

Observations/Remarques :

DESCRIPTIF DE L'INSTALLATION

Rappel : schéma de principe d'une installation d'assainissement non collectif



Descriptif de la collecte et du transport des eaux usées domestiques

Schéma du dispositif joint en annexe du présent document

La totalité des eaux usées domestiques est collectée vers la même filière d'ANC

Oui Non NV

Si non, préciser leur destination :

Absence d'installation

	Eaux vannes (EV) 1	Eaux vannes (EV) 2	Eaux ménagères (EM) 1	Eaux ménagères (EM) 2	Eaux ménagères (EM) 3	
Origine (préciser si nécessaire)	WC		Evier cuisine	Salle de bain		
Collectées vers une filière d'ANC	<input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si non, préciser la destination (puisard, rejet à l'air libre en surface, rejet des eaux par infiltration dans le sol, autre)	Destination inconnue		Destination inconnue	Destination inconnue		

Observations/Remarques :

Descriptif des dispositifs et ouvrages de traitement de la filière

	Nature des eaux usées raccordées à la filière	Existence et accessibilité du dispositif	Dénomination du dispositif	Dimensions / Marque etc.	Destination des eaux prétraitées	Remarques
Prétraitement et ouvrage de stockage	<input type="checkbox"/> EM 1 <input type="checkbox"/> EM 2 <input type="checkbox"/> EM 3 <input type="checkbox"/> EV 1 <input type="checkbox"/> EV 2 <input type="checkbox"/> Autre cas : <input type="checkbox"/> Non vérifiable		<input type="checkbox"/> Bac à graisse <input type="checkbox"/> Dégrilleur <input type="checkbox"/> Fosse d'accumulation <input type="checkbox"/> Autre :	Volume : Marque : Matériau : Hauteur de boues :	<input type="checkbox"/> Traitement primaire <input type="checkbox"/> Traitement secondaire <input type="checkbox"/> Puisard <input type="checkbox"/> Rejet à l'air libre en surface Rejet des eaux <input type="checkbox"/> par infiltration dans le sol <input type="checkbox"/> Autre :	
Si second ouvrage, précisez	<input type="checkbox"/> EM 1 <input type="checkbox"/> EM 2 <input type="checkbox"/> EM 3 <input type="checkbox"/> EV 1 <input type="checkbox"/> EV 2 <input type="checkbox"/> Autre cas : <input type="checkbox"/> Non vérifiable		<input type="checkbox"/> Bac à graisse <input type="checkbox"/> Dégrilleur <input type="checkbox"/> Fosse d'accumulation <input type="checkbox"/> Autre :	Volume : Marque : Matériau : Hauteur de boues :	<input type="checkbox"/> Traitement primaire <input type="checkbox"/> Traitement secondaire <input type="checkbox"/> Puisard <input type="checkbox"/> Rejet à l'air libre en surface Rejet des eaux <input type="checkbox"/> par infiltration dans le sol <input type="checkbox"/> Autre :	

	Nature des eaux usées raccordées à la filière d'ANC	Existence et accessibilité du dispositif	Dénomination du dispositif	Dimensions / Marque etc.	Destination des eaux prétraitées	Remarques
Traitement primaire	<input type="checkbox"/> Toutes les eaux usées <input type="checkbox"/> EM 1 <input type="checkbox"/> EM 2 <input type="checkbox"/> EM 3 <input type="checkbox"/> EV 1 <input type="checkbox"/> EV 2 <input type="checkbox"/> Autre cas : <input type="checkbox"/> Non vérifiable		<input type="checkbox"/> Fosse septique toutes eaux <input type="checkbox"/> Préfiltre <input type="checkbox"/> Intégré à la fosse <input type="checkbox"/> Séparé <input type="checkbox"/> Fosse septique <input type="checkbox"/> Fosse chimique <input type="checkbox"/> Décanteur primaire (filiales agréées) <input type="checkbox"/> Autre :	Volume : Marque : Matériau : Hauteur de boues : N° d'agrément :	<input type="checkbox"/> Traitement secondaire <input type="checkbox"/> Puisard <input type="checkbox"/> Rejet à l'air libre en surface Rejet des eaux prétraitées par infiltration dans le sol <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Autre :	
Si second ouvrage, précisez	<input type="checkbox"/> Toutes les eaux usées <input type="checkbox"/> EM 1 <input type="checkbox"/> EM 2 <input type="checkbox"/> EM 3 <input type="checkbox"/> EV 1 <input type="checkbox"/> EV 2 <input type="checkbox"/> Autre cas : <input type="checkbox"/> Non vérifiable		<input type="checkbox"/> Fosse septique toutes eaux <input type="checkbox"/> Préfiltre <input type="checkbox"/> Intégré à la fosse <input type="checkbox"/> Séparé <input type="checkbox"/> Fosse septique <input type="checkbox"/> Fosse chimique <input type="checkbox"/> Décanteur primaire (filiales agréées) <input type="checkbox"/> Autre :	Volume : Marque : Matériau : Hauteur de boues : N° d'agrément :	<input type="checkbox"/> Traitement secondaire <input type="checkbox"/> Puisard <input type="checkbox"/> Rejet à l'air libre en surface Rejet des eaux prétraitées par infiltration dans le sol <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Autre :	

	Nature des eaux usées raccordées à la filière	Existence et accessibilité du dispositif	Dénomination du dispositif	Dimensions / Marque etc.	Remarques
Traitement secondaire et clarificateur (si existant)	<input type="checkbox"/> Toutes les eaux prétraitées <input type="checkbox"/> EM 1 <input type="checkbox"/> EM 2 <input type="checkbox"/> EM 3 <input type="checkbox"/> EV 1 <input type="checkbox"/> EV 2 <input type="checkbox"/> Autre cas : <input type="checkbox"/> Non vérifiable		Culture fixée sur support fin : <input type="checkbox"/> Tranchées d'infiltration <input type="checkbox"/> Lit d'épandage <input type="checkbox"/> Lit filtrant vertical non drainé <input type="checkbox"/> Lit filtrant vertical drainé <input type="checkbox"/> Lit filtrant à flux horizontal <input type="checkbox"/> Filtre planté (roseaux) <input type="checkbox"/> Autre : Culture fixée : <input type="checkbox"/> Lit filtrant sur massif de zéolithe <input type="checkbox"/> Autre : Culture libre : <input type="checkbox"/> Boues activées, SBR <input type="checkbox"/> Autre :	Surface : Longueur : Largeur : Profondeur : Marque : N° d'agrément :	
Autre dispositif	<input type="checkbox"/> EV1 <input type="checkbox"/> Autre cas : <input type="checkbox"/> Non vérifiable		<input type="checkbox"/> Toilettes sèches		
Dispositifs annexes éventuels		Accessible	<input type="checkbox"/> Poste de relevage <input type="checkbox"/> Chasse à auget <input checked="" type="checkbox"/> Ventilation primaire <input type="checkbox"/> Ventilation secondaire <input type="checkbox"/> Autre :		<i>préciser l'implantation des composants</i>

Observations/Remarques :

Descriptif du mode d'évacuation des eaux usées traitées

Type d'évacuation des eaux :

Par le sol

Si oui :

Dimensions :

Par rejet vers le milieu hydraulique superficiel

Si oui : Fossé existant : préciser le type d'exutoire du fossé :

Cours d'eau, mare, étang, etc.

Les eaux traitées se déversent dans un réseau d'eaux pluviales

Par rejet dans un puits d'infiltration

Aspect visuel / odeur des eaux rejetées :

Aspect trouble

Aspect limpide

Eaux odorantes

Oui Non NV

Oui Non NV

Oui Non NV

SUIVI DE L'ENTRETIEN

	Prétraitement et ouvrage de stockage	Traitement primaire	Traitement secondaire et clarificateur (si existant)	
Niveau de boues mesuré (%)				
Date des entretiens depuis la dernière visite		?		
Fréquence d'entretien		?		
Justificatifs d'entretien entre deux visites	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Vidanges réalisées par une entreprise agréée	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Dénomination de/des entreprises				
Destination des sous produits évacués				

Evaluation des dangers pour la santé des personnes et/ou des risques pour l'environnement

Critère d'évaluation	Liste des points de contrôle réglementaires	Collecte (regards)	Prétraitement Stockage	Traitement primaire	Traitement secondaire	Autres dispositifs	Dispositifs annexes	Evacuation	Remarques
Défauts de sécurité sanitaire	Implantation de l'ANC à moins de 35m en amont hydraulique d'un puits destiné à l'alimentation en eau potable		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Contact direct possible avec les eaux usées non traitées ou prétraitées	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Ruissellement d'eaux partiellement traitées ou non traitées vers des terrains voisins	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Eaux usées produites en partie non collectées	<input type="checkbox"/>							
	Prolifération d'insectes aux abords de l'installation dans les zones de lutte contre les moustiques	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Nuisances olfactives récurrentes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Cas des toilettes sèches : règles de stockage non respectées					<input type="checkbox"/>			
Défauts de structure ou de fermeture	Défaut de résistance structurelle du couvercle ou de la cuve (fissures, corrosion, déformation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Couvercle non sécurisé (poids insuffisant ou absence de dispositif de sécurisation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Installation incomplète	Collecte partielle des eaux usées ou absence d'un élément constitutif de la filière d'assainissement ou filière non agréée	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Cas des toilettes sèches : absence d'une installation de traitement des eaux ménagères					<input type="checkbox"/>			
Installation significativement sous-dimensionnée	Installation non adaptée au flux de pollution à traiter dans un rapport de 1 à 2		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Dysfonctionnements majeurs	Evacuation des eaux pluviales vers le dispositif d'ANC	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Un des éléments ne remplit pas sa mission	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Conditions d'emploi du dispositif non respectées (filière agréée)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Mauvais écoulement des eaux jusqu'aux dispositifs et à travers les dispositifs	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Si présence d'éléments électromécaniques : dispositif électrique associé défectueux	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Si dispositif à cultures fixées ou libres : absence d'aération (en phase de fonctionnement du dispositif)				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Si dispositif avec circulation interne des effluents : absence de recirculation des boues ou de transfert d'effluents (si vérifiable)				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Défauts d'entretien ou une usure de l'un des éléments constitutifs de l'installation	Accessibilité et dégagements des tés ou regards contraignants	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Etat des couvercles/boîtes : présence de corrosion (mauvaise ventilation des ouvrages)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Défauts liés à l'usure des dispositifs (fissures, corrosion, microbullage non homogène, présence de bulles de gaz dans le clarificateur, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Tuyaux engorgés, curage non effectué	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Si dispositif à cultures fixées compactes : pas d'écoulement libre des effluents et stagnation			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Niveau de boues anormal dans le dispositif (absence totale ou accumulation anormale)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Accumulation anormale de graisses et de flottants		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Cas des filières plantées : absence de faucardage des roseaux, de désherbage...			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

(*) : Arrêté interministériel du 27 avril 2012 relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'ANC

VOLET 3 Conclusion du SPANC sur le fonctionnement et l'entretien de l'installation

INSTALLATION SITUÉE EN ZONE A ENJEUX SANITAIRES OU ENVIRONNEMENTAUX			
PROBLÈMES CONSTATÉS SUR L'INSTALLATION DIAGNOSTIQUÉE	<input checked="" type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> OUI	
		<input type="checkbox"/> Enjeux sanitaires	<input type="checkbox"/> Enjeux environnementaux
<input checked="" type="checkbox"/> Absence d'installation	Non respect de l'article L 1331-1-1 du code de la santé publique > Mise en demeure de réaliser une installation conforme dans les meilleurs délais		
<input type="checkbox"/> Défaut de sécurité sanitaire <input type="checkbox"/> Défaut de structure ou de fermeture Implantation à moins de 35 m en amont <input type="checkbox"/> hydraulique d'un puits privé déclaré et utilisé pour l'AEP	Installation présentant un danger pour la santé des personnes Installation non conforme (cas a) > Travaux obligatoires sous 4 ans > Si vente, travaux dans un délai de 1 an		
<input type="checkbox"/> Installation incomplète	Installation non conforme (cas c)	Installation présentant un danger pour la santé des personnes	Installation présentant un risque environnemental avéré
Installation <input type="checkbox"/> significativement sous-dimensionnée		Installation non conforme (cas a)	Installation non conforme (cas b)
Installation présentant <input type="checkbox"/> des dysfonctionnements majeurs		> Travaux obligatoires sous 4 ans > Si vente, travaux dans un délai de 1 an	> Travaux obligatoires sous 4 ans > Si vente, travaux dans un délai de 1 an
<input type="checkbox"/> Installation présentant des défauts d'entretien ou une usure	Liste de recommandations pour améliorer le fonctionnement de l'installation		
<input type="checkbox"/> Installation ne présentant pas de défaut			

Observations/Remarques : Non respect de l'article L.1331-1-1 du code de la santé publique.

CONCLUSION DE L'ÉVALUATION

ABSENCE D'INSTALLATION

Mise en place d'une installation conforme selon la réglementation en vigueur dans les meilleurs délais

INSTALLATION NON CONFORME

Présentant un/des danger(s) pour la santé des personnes (cas a)

Présentant un/des risque(s) avéré(s) de pollution de l'environnement (cas b)

Travaux nécessaires pour supprimer les risques et/ou les dangers dans un délai de 4 ans ou 1 an en cas de vente :

Mettre en oeuvre une installation d'assainissement conformément à la réglementation et par une filière adaptée au site.

NB:

1) Le remplacement de l'un des dispositifs de traitement (primaire ou secondaire) correspond à une réhabilitation, soumise au contrôle du SPANC qui vérifie la conformité globale du projet par rapport à la réglementation. Ainsi, les ouvrages existants qui composent la filière, même s'ils ne présentent pas de dangers pour la santé des personnes ou de risques avérés de pollution de l'environnement pourront nécessiter une mise en conformité.

2) Le maire peut raccourcir ce délai selon l'importance du risque, en application de l'article L. 2212-2 du CGCT

Installation incomplète (cas c)

Installation significativement sous-dimensionnée (cas c)

Installation présentant des dysfonctionnements majeurs (cas c)

Travaux nécessaires pour la mise en conformité de l'installation, à réaliser au plus tard dans un délai de 1 an en cas de vente :

NB : La mise en conformité totale correspond à la réhabilitation de tous les éléments composant l'installation avec la possibilité de conserver les éléments existants conformes à la réglementation (cf. article 3 de l'arrêté du 27 avril 2012 relatif au contrôle)

INSTALLATION PRÉSENTANT DES DÉFAUTS D'ENTRETIEN OU UNE USURE DE L'UN DE SES ÉLÉMENTS CONSTITUTIFS

Recommandations de travaux pour améliorer le fonctionnement :

INSTALLATION NE PRÉSENTANT PAS DE DÉFAUT

Observations complémentaires :

Lors du présent contrôle, aucun élément probant n'a pu permettre de constater la présence d'une installation assainissement non collectif.

Il est probable que l'installation d'assainissement de la maison voisine se situe sur cette parcelle, cependant celle-ci est hors-service et peut donc être supprimée.

Lors du projet de réhabilitation du dispositif d'assainissement, le bureau d'étude devra vérifier la présence de réseaux enterrés sur la parcelle, la présence d'une conduite d'eau potable public en domaine privé est probable d'après la mairie.

Prochain contrôle prévu en : 2016

La fréquence de contrôle est indiquée dans le règlement du SPANC.

Fait à Bernay, le 29/04/2021

Le Président,
Par délégation, le Vice-Président en charge de
l'assainissement

Yves RUELL



Propriété de :

M. GERARD BONTE
 7 RUE D'EMANVILLE
 27170 BARQUET

N° dossier : BLR-4891

Référence(s) cadastrale(s) :
 C263

Date : 28/04/2021

Légendes

FTE : fosse toutes eaux
 FS : fosse septique
 PFS : préfiltre séparé
 BAG : bac à graisse
 PR : poste de relevage
 Pi : Puitsard

EC : eaux de cuisine
 SDB : salle de bain
 EM : eaux ménagères (EM+SBD)
 EV : eaux vannes (WC)
 EU : eaux usées (EM+EV)
 EP : eaux pluviales

Ti : tranchées d'infiltration
 Li : lit d'épandage
 TID : terre d'infiltration drainé
 TIND : terre d'infiltration non drainé
 FSVd : filtre à sable vertical drainé
 FSVND : filtre à sable vertical non drainé
 MST : microstation
 FC : filtre compact

BV : bouchon à vis
 R : regard
 Rr : regard de répartition
 Rb : regard de bouclage
 Rc : regard de collecte
 TéB : té de bouclage
 V2 : ventilation secondaire
 V1 : ventilation primaire

Schéma de la filière d'assainissement non collectif

Schéma selon informations visibles ou communiquées par le propriétaire. Non contractuel

