



## Certificat de Surface

Ce certificat n'est pas une LOI CARREZ, ce document ne peut pas être utilisé comme une LOI CARREZ.

**MISSION N° : 750208151**

### PROPRIETAIRE

Nom : **SUCCESSION BIAIS RENE C/O FRANCE DOMAINE  
- GPP - M. RENAUD DE SAINT RIQUIER -  
CONTROLEUR DES FINANCES PUBLIQUES**  
Adresse : 22 RUE DE L'AMIRAL COURBET  
Ville : 80026 AMIENS CEDEX 1

### MISSION

Adresse : **16 RUE BERANGER**  
Ville : **80000 AMIENS**

### DONNEUR D'ORDRE

Nom : **SIN - M. RIPOCHE**  
Adresse : 10 RUE DU PARC  
Ville : 27750 LA COUTURE BOUSSEY

### MISSION

Type : <b>Maison</b>	Nbre pièces : <b>5</b>	Lot :
Cadastre : <b>AW N°111</b>	Bâtiment :	Lot secondaire :
Porte :	Date de visite : <b>23/09/2020</b>	Escalier :
Accompagnateur : <b>PAS D'ACCOMPAGNATEUR</b>	Opérateur : <b>REYNAUD Eric</b>	Étage : <b>RDC</b>

### CONCLUSIONS

Surface : **93.84 m<sup>2</sup>**  
Autre surface : **41.22 m<sup>2</sup>**



**IDENTIFICATION DE L'OPÉRATEUR DE REPÉRAGE :**

REYNAUD Eric membre du réseau BC2E

- PARIS DIAG / REYNAUD ERIC membre du réseau BC2E - 8 RUE SAINT ANTOINE - 75004 PARIS

**DÉTAIL DES SUPERFICIES :**

Étage	Lot	Local	SURFACES en m <sup>2</sup>	
			Surfaces	Autres Surfaces
RDC		Entrée	5.16	0
RDC		Salon	13.77	0
RDC		Salle à manger	13.34	0
RDC		Cuisine	9.27	0
RDC		Dégagement 1	4.00	0
RDC		Wc	1.18	0
RDC		Jardin	0.00	0
01		Dégagement 2	2.22	0
01		Chambre 1	13.01	0
01		Chambre 2	14.05	0
01		Salle d'eau	3.41	0
02		Dégagement 3	0.78	0
02		Chambre 3	13.09	2.41
02		Comble non aménagé	0.00	21.11
SOUS-SOL		Dégagement 4	0.00	4
SOUS-SOL		Cave	0.00	13.7
RDC		Palier cave	0.56	0
<b>Totaux</b>			<b>93.84 m<sup>2</sup></b>	<b>41.22 m<sup>2</sup></b>

**Particularités liées à ce mesurage :**LA MEZZANINE NE COMPORTE PAS DE PLANCHER PORTEUR. SON POTENTIEL DE SURFACE AU SOL EST DE 9,75 M<sup>2</sup>Etablie le  
23/09/2020

Cachet:

Signature :

  
**BC2E**  
 DIAGNOSTICS IMMOBILIERS  
 PARIS DIAG / REYNAUD ERIC membre du réseau BC2E  
 8 RUE SAINT ANTOINE  
 75004 PARIS  
 06.80.06.12.31  
 Siret : 492 484 282 000 24 - code APE : 7120B


**RÉSERVE DE PROPRIÉTÉ** : Les rapports demeurent la propriété de notre société et ne pourront être utilisés jusqu'au complet paiement du prix par l'acheteur (Loi du 12 mai 1980).